



# मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,  
भाईंदर (प.), ता.ठाणे-४०११०१ दुरध्वनी क्र.२८१९२८२८  
// बांधकाम/ विद्युत विभाग //



जा.क्र. मनपा/साबां/वि/कार्या/ १०४ /२०२५-२६

दिनांक :- ०८ / १२ / २०२५

// कार्यादेश //

प्रति,  
मे. न्यु फिल्ड  
एस.-३, दिवाकर भवन,  
नारायण नगर रोड,  
भाईंदर (प.) ता.जि. ठाणे

विषय :- निविदा मंजूरी बाबत. (टेंडर आयडी १२३०३७८\_१)(E-१०२१७८०)

- संदर्भ:-
- १) मा. आयुक्त यांची दि. १३/०८/२०२५ ची प्रशासकिय मंजूरी.
  - २) दि. १७/१०/२०२५ ची निविदा. (निविदा सुचना क्र. ७१)
  - ३) मा. आयुक्त यांची दि. १९/११/२०२५ ची निविदा मंजूरी.
  - ४) जा.क्र.मनपा/साबां/७३/२०२५-२६ दि. २४/११/२०२५ चे पत्र.
  - ५) प्रशासकीय अवलोकन ठराव दि. २१/११/२०२५ ठराव क्र.३१६ नुसार निविदा मंजूरी.
  - ६) सुरक्षा अनामत रक्कम रु.३,०५,०८२/- बँक गॅरंटी क्र. 012GT0B253320001 व अति. सुरक्षा अनामत रक्कम रु.१,०१,६९४/- बँक गॅरंटी क्र. 012GT0B253320002 दि.०१/१२/२०२५
  - ७) मुद्रांक शुल्क रु.२९,६००/- चलन क्र.MH०१२३६८९५७२०२५२६E दि.२६/११/२०२५ रोजीचा करारनामा.

दि.१६/१०/२०२५ रोजीच्या दै. नवराष्ट्र, दै. मुंबई मित्र, दै. लोकदृष्टी वृत्तपत्रात व ई-टेंडरींग पद्धतीने प्रसिध्द झालेल्या जाहिर निविदा सुचनेनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी असविण्यात आलेली फाऊंटन, सेल्फी पॉइंट, डिजीटल बोर्ड खुल्या जागेवरील वॉटर कुलर व पाणपोई यांची द्विवार्षिक मुदतीने बांधकाम व विद्युत विषयक देखभाल दुरुस्ती करणे. (अंदाजित खर्च रु.१,०१,६९,४००/-)

(लेखाशिक्षक :- मनपा सार्व. इमारती देखभाल दुरुस्ती/ पाण्याच्या टाक्या व इतर कामे)

सदर कामी आपण सादर केलेली १.००००% कमी दराने निविदा खालील अटीशर्तीवर मंजूर करण्यात येत आहे. सदर कामाची मुदत ही २४ महिने असून दि. ०८ / १२ / २०२५ ते दि. ०८ / १२ / २०२७ पर्यंत राहिल.

अटीशर्ती :-

१. सदरचे काम आदेश प्राप्त झाल्यापासून ३ दिवसांच्या आत संबंधित कनिष्ठ अभियंता/ उपअभियंता यांच्या नियंत्रण व देखरेखेखाली सदर काम सुरु करण्यात यावे. तथा कामाचा फलक लावण्यात यावा.
२. शासनाने निश्चीत केलेल्या धोरणानुसार वस्तु सेवा कर (GST) भरणा करणे कंत्राटदारास बंधनकारक राहिल.
३. सदर कामाच्या त्रयस्थ तांत्रिक लेखापरीक्षणासाठी मे. संदिप सकपाळ अँड असोसिएट्स, यांची नेमणुक करण्यात येत असून त्यांना कामामध्ये आवश्यक ती माहिती, कागदपत्रे देऊन कामाची गुणवत्ता राखण्यासाठी सहकार्य करावे

कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)  
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

१. मा. कामगार आयुक्त, ठाणे.
२. मा. उपविमा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, बांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.
३. संगणक विभाग
४. लेखा विभाग
५. कर्मचारी भविष्य निधी आयुक्त, कांदिवली (प.)
६. मे. संधिप सकपाळ अँड असोसिएट्स

**प्रत कार्यवाहीसाठी**

**श्री. अक्षय बागुल - कनिष्ठ अभियंता**

- १) सदर काम हे निविदा मधील अटीशर्ती, स्पेसिफिकेशन, मापदंडानुसार, शासन, महानगरपालिकेमार्फत वेळोवेळी देण्यात आलेले आदेश व आवश्यक परवानग्या घेऊन विहीत कार्यपद्धत अवलंबून व अभिलेखाचे जतन करून कंत्राटदाराकडून मुदतीत काम करून घेण्याची जबाबदारी व्यक्तीशः आपली राहिल.
- २) सदर कार्यदेशानुसार कामाबाबतची माहिती विहीत नमुन्यात भरून वेळोवेळी अद्ययावत ठेवण्यात यावी. तसेच कामाची दैनंदिन माहिती व प्रगती केल्यावर तातडीने उपलब्ध करून देण्यात यावी.
- ३) सदर काम सुरू करण्यापूर्वी कामाच्या ठिकाणाच्या लेव्हल व छायाचित्र घेऊन अभिलेखी जतन करण्यात यावे.
- ४) सदर काम त्रयस्थ लेखापरीक्षणाच्या कक्षेत असल्यास त्रयस्थ लेखापरीक्षण करून घेण्यात यावे. कामात वापरण्यात येणाऱ्या बांधकाम साहित्याची वेळोवेळी सक्षम यंत्रणेकडून समक्ष तपासणी करून अहवाल संचिकेत अद्ययावत ठेवण्यात यावे.



 कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)  
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

ठेकेदाराचे नाव व पत्ता :- मे. न्यु फिल्ड  
एस.-३, दिवाकर भवन,  
नारायण नगर रोड,  
भाईंदर (प.) ता.जि. ठाणे

कामाचे नाव :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध  
ठिकाणी असविण्यात आलेली फाऊंटन, सेल्फी  
पॉइंट, डिजीटल बोर्ड खुल्या जागेवरील वॉटर कुलर  
व पाणपोई यांची द्विवार्षिक मुदतीने बांधकाम व  
विद्युत विषयक देखभाल दुरुस्ती करणे.

कामाचा दर :- १.००००% कमी दराने

कामाची मुदत :- २४ महिने



CHALLAN  
MTR Form Number-6



|                                                    |                    |         |  |               |                                                                         |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
|----------------------------------------------------|--------------------|---------|--|---------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|---------|-----------------------|---|---|---|---|
| GRN                                                | MH012368957202526E | BARCODE |  |               | Date                                                                    | 26/11/2025-17:08:26                          |                              | Form ID |                       |   |   |   |   |
| Department Inspector General Of Registration       |                    |         |  |               | Payer Details                                                           |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
| Non-Judicial Stamps-Consolidated Stamp Duty        |                    |         |  |               | TAX ID / TAN (If Any)                                                   |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
| Type of Payment Inspector General of Registrations |                    |         |  |               | PAN No.(If Applicable)                                                  |                                              | ANMPS7461C                   |         |                       |   |   |   |   |
| Office Name THN10_THANE NO 10 JOINT SUB REGISTR    |                    |         |  |               | Full Name                                                               |                                              | NEW FIELD                    |         |                       |   |   |   |   |
| Location THANE                                     |                    |         |  |               |                                                                         |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
| Year 2025-2026 One Time                            |                    |         |  |               | Flat/Block No.                                                          |                                              | Shop No.3 Diwakar Bhavan     |         |                       |   |   |   |   |
| Account Head Details                               |                    |         |  | Amount In Rs. | Premises/Building                                                       |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
| 0030046401 Consolidated Stamp Duty85               |                    |         |  | 29600.00      | Road/Street                                                             |                                              | Narayan Nagar Bhayander West |         |                       |   |   |   |   |
|                                                    |                    |         |  |               | Area/Locality                                                           |                                              | Thane                        |         |                       |   |   |   |   |
|                                                    |                    |         |  |               | Town/City/District                                                      |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
|                                                    |                    |         |  |               | PIN                                                                     |                                              |                              | 4       | 0                     | 1 | 1 | 0 | 1 |
|                                                    |                    |         |  |               | Remarks (If Any)                                                        |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
|                                                    |                    |         |  |               | 2 yearly AMC of Water Fountain, Water Cooler, Selfie point, Digital LED |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
|                                                    |                    |         |  |               | Board in MBMC area                                                      |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
|                                                    |                    |         |  |               |                                                                         |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
|                                                    |                    |         |  |               |                                                                         |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
|                                                    |                    |         |  |               |                                                                         |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
|                                                    |                    |         |  |               |                                                                         |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
| Total                                              |                    |         |  | 29,600.00     | Amount In                                                               | Twenty Nine Thousand Six Hundred Rupees Only |                              |         |                       |   |   |   |   |
|                                                    |                    |         |  |               | Words                                                                   |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
| Payment Details STATE BANK OF INDIA                |                    |         |  |               | FOR USE IN RECEIVING BANK                                               |                                              |                              |         |                       |   |   |   |   |
| Cheque-DD Details                                  |                    |         |  |               | Bank CIN                                                                | Ref. No.                                     | 00040572025112601977         |         | IK0DMBZNS1            |   |   |   |   |
| Cheque/DD No.                                      |                    |         |  |               | Bank Date                                                               | RBI Date                                     | 26/11/2025-17:24:09          |         | Not Verified with RBI |   |   |   |   |
| Name of Bank                                       |                    |         |  |               | Bank-Branch                                                             |                                              | STATE BANK OF INDIA          |         |                       |   |   |   |   |
| Name of Branch                                     |                    |         |  |               | Scroll No. , Date                                                       |                                              | Not Verified with Scroll     |         |                       |   |   |   |   |

Department ID :  
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.  
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.

Mobile No. : 9967578373

FOR NEW FIELD

X

Sumita  
PROPRIETOR



## // करारनामा //

करारनामा लिहून घेणार

:- कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)  
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

करारनामा लिहून देणार

:- मे. न्यु फिल्ड  
एस.-३, दिवाकर भवन,  
नारायण नगर रोड,  
भाईंदर (प.) ता.जि. ठाणे

कारणे करारनामा लिहून देण्यात येतो, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी असविण्यात आलेली फाऊंटन, सेल्फी पॉइंट, डिजीटल बोर्ड खुल्या जागेवरील वॉटर कुलर व पाणपोई यांची द्विवार्षिक मुदतीने बांधकाम व विद्युत विषयक देखभाल दुरुस्ती करणे. (अंदाजित खर्च रु.१,०१,६९,४००/-) यापैकी करारनामा लिहून देणार ह्यांची १.००००% कमी दराने निविदा महानगरपालिकेने मंजूर केलेली असुन सदर काम हे २४ महिने मुदतीत पूर्ण करावयाचे आहे.

सदरील मंजूर केलेले काम हे निविदा फॉर्म, निविदा सुचना, विविध शासन निर्णय या मधील तरतुदी तसेच खालील अटी व शर्ती नुसार पूर्ण करुन देण्याची जबाबदारी करारनामा लिहून देणार यांची राहिल.

- १) सदर कामामध्ये वापरण्यात येणाऱ्या सर्व विद्युत साहित्य व वस्तूंचे खरेदी चलन वेळोवेळी महानगरपालिकेच्या संबंधित अभियंता, सल्लागार यांच्याकडे जमा करणे तसेच वस्तूची खात्री करुनच कामात वापरणे बंधनकारक राहिल.
- २) सदर काम पूर्ण करण्यासाठी कामाचे नियोजन दर्शविणारा बार चार्ट कार्यादेश दिल्यानंतर ०७ दिवसांत सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- ३) काम सुरु करण्यापूर्वी कामाचे सद्यस्थिती दर्शविणारे Geotag छायाचित्र घेऊन संचिकेत जतन करणे बंधनकारक राहिल.
- ४) सदर कामासाठी सल्लागार नेमले असल्यास त्यांच्या पर्यवेक्षणाखाली व नियंत्रणाखाली काम करावे लागेल.
- ५) सदर कामासाठी नेमलेल्या त्रयस्थ लेखा परीक्षण संस्थेमार्फत करण्यात येणाऱ्या परीक्षणास त्यांना कागदपत्रे व विद्युत साहित्य नमूने उपलब्ध करुन देण्यात यावे. सदर त्रयस्थ लेखा परीक्षण अहवाल समाधानकारक असल्यास देयके प्रदानाची प्रक्रीया करण्यात येईल.
- ६) सदर काम हे महापालिका सल्लागार, कनिष्ठ / शाखा अभियंता, उपअभियंता यांच्या पर्यवेक्षणाखाली व त्यांच्या वेळोवेळी केलेल्या सुचनेनुसार प्रत्येक कामाच्या टप्प्यावर तपासणी करुन झाल्यावरच पुढचे काम हाती घेणे बंधनकारक राहिल.
- ७) सदर कामात कामगारांचा शासकीय विमा काढणे, कंत्राटी कामगार यांची कामगार आयुक्तांकडे नोंदणी करणे, कामगारांना किमान वेतन देणे, सदर वेतन वेळेवर देणे, कामगारांना सुरक्षेच्या दृष्टीने सर्व साहित्य व सामुग्री पुरविण्याची जबाबदारी कंत्राटदाराची राहिल.
- ८) सदर कामाची रनिंग देयके, प्रथम व अंतिम देयक तसेच अंतिम देयक सविस्तर मोजमापे, चलन व इतर कागदपत्रासह वेळोवेळी तयार करुन महानगरपालिकेकडे सादर केल्यानंतर महानगरपालिकेकडून तपासणी करुन व आवश्यक नोंदी घेऊन देयक प्रदानाची प्रक्रीया करण्यात येईल. ज्या कामासाठी सल्लागाराची नेमणूक केली जाईल त्या कामाचे कंत्राटदार यांनी सविस्तर मोजमापासह देयक महानगरपालिकेस सादर केल्यानंतर

प्रत्यक्ष जागेवर मोजमापे सल्लागार अभियंता, महानगरपालिका अभियंता व कंत्राटदार अथवा त्यांचा प्राधिकृत प्रतिनिधी समक्ष ज्या वेळेस ठरविण्यात येईल त्या वेळेस घेण्यात येतील. तसेच सदर वेळेस कंत्राटदार यांचा प्रतिनिधी उपलब्ध नसल्यास सल्लागार यांचेकडून सादर केलेली मोजमापे अंतिम समजून सदर मोजमापे बंधनकारक राहतील.

- ९) सदर कामाकरीता कामाच्या साईटवर अनुभवी अभियंते नेमण्यात यावे व त्यांचे पर्यवेक्षणाखालीच काम करण्यात यावे. अभियंता उपलब्ध नसल्यास काम करू दिले जाणार नाही. तसेच महानगरपालिकेत सदर कामासंबंधी पत्रव्यवहार व अधिकाऱ्यांशी संपर्क करून कंत्राटदाराने स्वतः अथवा प्राधिकृत केलेल्या प्रतिनिधी यांनीच करणे बंधनकारक राहिल. त्रयस्थ व्यक्तींना हस्तक्षेप करू दिला जाणार नाही.
- १०) सदर कामामध्ये परस्पर कोणताही बदल करण्यात येऊ नसे. तसे केल्यास व परस्पर काम केल्यास सदर काम काढून टाकून त्याचे देयक प्रदान केले जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.
- ११) महानगरपालिकेमार्फत कंत्राटदाराकडून कपात करण्यात आलेल्या विविध कराच्या रक्कमा, मुद्रांक शुल्क इ. कमी आकारल्यास तसेच कंत्राटदारास दिलेल्या पेमेंट (देयक) बाबत भविष्यात लेखापरीक्षकांनी आक्षेप घेतल्यास चुकीने ज्यादा प्रदान केलेली रक्कम वसूल करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस राहिल व सदर ज्यादा दिलेली रक्कम करारनामा लिहून देणार यांनी महानगरपालिकेस तात्काळ परत करावी लागेल.

त्याचप्रमाणे निविदा सुचना व निविदा फॉर्म मधील सर्व अटीशर्ती बंधनकारक राहतील.

वरील सर्व अटीशर्ती आम्हास मान्य असून त्यानुसार सदर काम पूर्ण करून देण्याची जबाबदारी आमची राहिल.

सदर करारनामा आज दि. २६ / ११ / २०२५ रोजी चांगल्या मनःस्थितीत लिहून दिला असे.

करारनामा लिहून घेणार

करारनामा लिहून देणार

FOR NEW FIELD

Sunita

PROPRIETOR

मे. न्यु फिल्ड

कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)  
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

उपायुक्त (मु.)  
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

सन २०२५/२०२६ करारनामा नोंदवही  
अनु क्र ९०५ दि. ११/१२/२५ अन्वये  
नोंद करणेत आली १३/१२/२५ ते ५  
महानगरपालिका सचिव  
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

६

## मिरा भाईदर महानगरपालिका

विभागाचे नाव :- बांधकाम / विद्युत विभाग

कामाचे नाव :- मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी असविण्यात आलेली फाऊंटन, सेल्फी पॉईंट, डिजीटल बोर्ड खुल्या जागेवरील वॉटर कुलर व पाणपोई यांची द्विवार्षिक मुदतीने बांधकाम व विद्युत विषयक देखभाल दुरुस्ती करणे.

निविदा मंजूरी पत्र क्रमांक :- जा.क्र.मनपा/साबां/७३/२०२५-२६ दि.२४/११/२०२५

निविदा रक्कम :- रु.१,०१,६९,४००/-

भरावयाचे मुद्रांक शुल्क :- रु.२९,६००/-

प्रत्यक्ष भरणा केलेले मुद्रांक शुल्क :- रु.२९,६००/-

प्रमाणित करण्यात येते की, वर नमुद माहिती योग्य असून, सदर कामी शासन दफ्तरी भरणा करावयाची मुद्रांक शुल्काची संपूर्ण रक्कम भरणा केलेली आहे. सदर कामी भरणा केलेल्या रकमेचे चलन दुबार वापरण्यात येणार नाही व सदर रक्कमेचा परतावा घेण्याचा आम्हास कोणताही अधिकार नाही आणि जर आम्ही सदरकामी भरणा केलेल्या मुद्रांक शुल्काची रक्कम परतावा म्हणून परस्पर काढून घेतल्यास, आम्ही मुद्रांक महसूल अधिनियमानुसार कायदेशीर / फौजदारी कारवाईस पात्र असणार आहोत.

FOR NEW FIELD

Sunita

PROPRIETOR

ठेकेदाराचे नाव, स्वाक्षरी व शिक्का

